

## 1. Allgemeine Grundlagen / Geltungsbereich

1.1 Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (im Folgenden „**AGB**“) gelten für sämtliche Rechtsgeschäfte und Verträge zwischen der kb+I architektur-ZT GmbH (im Folgenden „**kb+I**“) und ihren Vertragspartnern, soweit nicht ausdrücklich etwas anderes schriftlich vereinbart wurde oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist.

1.2 Diese AGB gelten auch für alle künftigen Vertragsbeziehungen, somit auch dann, wenn bei Zusatzverträgen darauf nicht ausdrücklich hingewiesen wird. **Entgegenstehende AGB des Vertragspartners sind ungültig.** Vertragserfüllungshandlungen seitens kb+I gelten nicht als Zustimmung zu den von kb+I abweichenden AGB.

1.3 Für den Fall, dass einzelne Bestimmungen dieser AGB unwirksam sind und/oder werden sollten, berührt dies die Wirksamkeit der verbleibenden Bestimmungen und der unter ihrer Zugrundelegung geschlossenen Verträge nicht. Die unwirksame ist durch eine wirksame Bestimmung, die ihr dem Sinn und wirtschaftlichen Zweck nach am nächsten kommt, zu ersetzen.

1.4 Alle Aufträge und Vereinbarungen sind nur dann rechtsverbindlich, wenn sie von kb+I schriftlich und firmengemäß gezeichnet werden und verpflichten nur in dem in dem Honorarangebot angegebenen Umfang.

1.5 Alle Änderungen und Ergänzungen von Erklärungen und Verträgen von kb+I bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Dies gilt auch für das Abgehen vom Schriftformerfordernis. Sofern es sich nicht um ein Verbrauchergeschäft handelt, bestehen keine mündlichen Nebenabreden.

1.6 kb+I ist berechtigt sich zur Vertragserfüllung, insbesondere der Bauausführung, Dritter zu bedienen. In diesem Fall werden diese für kb+I tätig.

## 2. Honorarangebot

2.1. Alle Honorarangebote seitens kb+I sind unverbindlich und ohne Gewähr auf Richtigkeit. Die Leistungen werden auf Basis des für das Fachgebiet jeweils zutreffenden Leistungsziels, des Leistungsumfangs, der Leistungszeit, der Umstände der Leistungserbringung, sowie der vorläufigen Honorarabrechnung, bemessen. Ändern sich die Parameter für die Kalkulation während der Bearbeitungszeit, so werden die danach erbrachten Leistungen auf Grundlage der neuen Parameter verrechnet.

2.2. Tritt auf ausdrücklichen Wunsch des Auftraggebers eine Erhöhung der projektspezifischen Kosten und/oder des damit verbundenen Aufwands um mehr als 5 % auf, so führt dies zu einer dementsprechenden Erhöhung des Honorars von kb+I.

2.3. kb+I ist an ihre Angebote bis 30 Tage nach Zustellung gebunden. Zur Wirksamkeit des angebotenen Rechtsgeschäftes muss das Angebot unterfertigt, innerhalb dieser Frist bei kb+I eingelangt sein.

2.4. Jede Änderung des Honorarangebotes durch den Empfänger, auch wenn diese Änderungen

im Rahmen einer Auftrags- oder Annahmeerklärung erfolgen sollten, bedeutet eine Anbotstellung durch den Empfänger an kb+I mit einer einmonatigen Annahmefrist.

## 3. Interessenswahrung und Beratung

3.1. kb+I ist aufgrund des zwischen ihr und dem Vertragspartner bestehenden Treueverhältnisses im Rahmen der von ihm übernommenen Pflichten zur Wahrung der Interessen des Vertragspartners verpflichtet.

3.2. Der Vertragspartner hat kb+I im Rahmen seiner vertraglichen Pflichten über die für die Durchführung des Projektes relevanten Umstände mit der ihm als Fachmann obliegenden Sorgfalt zu beraten und sein Fachwissen im Hinblick auf eine technisch einwandfreie und wirtschaftliche Planung und Ausführung einzusetzen.

## 4. Honorar

**4.1. Alle Honorarpositionen verstehen sich – wenn nicht ausdrücklich anders angeführt – in Euro ohne Umsatzsteuer und Nebenkosten** (wie beispielsweise Porto, Fahrtspesen und Versandkosten).

4.2. Die Leistungen werden, sofern nicht Abweichendes vereinbart wurde, auf Basis des für das Fachgebiet jeweils zutreffenden Leistungsziels, des Leistungsumfangs, der Leistungszeit sowie der Umstände der Leistungserbringung bemessen.

4.3. Ändern sich die Parameter für die Kalkulation, insbesondere die Honorarordnung für Architekten (HOA) während der Bearbeitungszeit, so werden die danach erbrachten Leistungen auf Grundlage der neuen Parameter verrechnet. Die Schlussabrechnung hat die einzelnen Zeitabschnitte, für welche die geänderten Honorarsätze gelten, detailliert darzulegen. In gleicher Weise kann jedoch auch der gewogene Mittelwert der veränderten Honorarsätze und Parameter herangezogen werden. Änderungen der Parameter werden dem Vertragspartner binnen sechs Wochen mitgeteilt.

4.4. Sollten sich die Lohnkosten aufgrund kollektivvertraglicher Regelungen in der Branche oder innerbetrieblicher Abschlüsse oder sollten sich andere, für die Kalkulation relevante Kostenstellen oder zur Leistungserstellung notwendige Kosten wie jene für Materialien, Energie, Transporte, Fremdarbeiten, Finanzierung etc. nach Vertragsabschluss verändern, so ist kb+I berechtigt, die **Preise entsprechend zu erhöhen oder zu ermäßigen.**

4.5. Mehrleistungen durch Änderungen, die nicht der Sphäre von kb+I zuzurechnen sind und eine Neubearbeitung oder Umarbeitung einzelner Bereiche erfordern, insbesondere infolge behördlicher Auflagen, Änderungen relevanter Vorschriften und Gesetze und infolge geänderter Wünsche und Auflagen des Vertragspartners, sind entsprechend dem erhöhtem Leistungsumfang zusätzlich zu vergüten.

4.6. Wird der vereinbarte Leistungstermin durch Umstände, die kb+I nicht zu vertreten hat, um

## Allgemeine Geschäftsbedingungen der kb+I architektur-ZT GmbH

mehr als 10 % überschritten, so sind die darüber hinaus entstandenen notwendigen Aufwendungen vom Vertragspartner zusätzlich zu erstatten.

4.7. Im Leistungsumfang nicht enthalten sind Modellbau, Ausführungsstatik, Planungs-koordination, Baukoordination, Fachplanung Heizung/ ÖBA Heizung, Fachplanung Elektrik/ ÖBA Elektrik, Fachplanung Lüftung/ ÖBA Lüftung, statisch-konstruktive Bearbeitung, haustechnische Planung, Bodenuntersuchungen, Bauphysiker, Schalltechniker, Innenarchitektur/ ÖBA Innenarchitektur, Vermessungsarbeiten, BauKG, PlanKG, Auswechselfplan und sonstige Sonderfachleute. Die wirtschaftliche Bauabwicklung obliegt dem Auftraggeber, Mängelbetreuung nach der Übergabe an den Auftraggeber, kein Innenausbau (Böden, Fliesen, etc.). Diese Zusatzleistungen sind vom Vertragspartner gesondert zu vergüten. Im Leistungsumfang enthalten ist **EINE** Planparie für den Vertragspartner.

## 5. Leistungserstellung / Terminplanung

5.1. kb+I ist bestrebt, die vereinbarten Leistungstermine möglichst genau einzuhalten. Hiezu wird nach Vertragsabschluss einvernehmlich ein verbindlicher Terminplan erstellt. Leistungsverzug auf Grund des Verzuges oder Verschulden eines beauftragten Subunternehmers oder des Vertragspartners sind kb+I nicht zuzurechnen.

5.2. kb+I hat ihre vertraglichen Leistungen nach den allgemein anerkannten Regeln der Baukunst, den behördlichen Vorschriften, sowie nach dem derzeit geltenden Stand der Technik zu erfüllen.

5.3. kb+I haftet für die Vollständigkeit und sachliche Richtigkeit aller von ihr zu erstellenden Unterlagen und Berechnungen, sowie für die Geeignetheit dieser Unterlagen für die Erstellung des geplanten Bauwerkes. kb+I hat weiterhin insbesondere das Gebot der Wirtschaftlichkeit der geplanten und zur Ausführung gelangenden technischen Lösungen zu beachten.

5.4. kb+I verpflichtet sich, den Vertragspartner bei offenbar unrichtigen und/oder untauglichen Anweisungen betreffend das gegenständliche Projekt, den Vertragspartner dementsprechend zu warnen (sog. Warnpflicht). Sollte der Vertragspartner diese Warnung ignorieren und weiter auf die Erfüllung nach seinen Vorgaben bestehen, entbindet dies kb+I von jeglichen Gewährleistungs- und Schadenersatzansprüchen. Diese Warnpflicht trifft kb+I jedoch nur bei **OFFENKUNDIG** unrichtigen und/oder untauglichen Anweisungen, nicht jedoch bei alternativen jedoch gebräuchlichen Arbeitsmethoden und Anweisungen.

5.5. Höhere Gewalt, Arbeitskonflikte, Naturkatastrophen und Transportsperrern, sowie sonstige Umstände die außerhalb der Einflussmöglichkeit von kb+I liegen, entbinden kb+I von der Leistungsverpflichtung bzw. gestatten kb+I die Festsetzung einer neuen Leistungsfrist.

5.6. Im Falle des Leistungsverzuges von kb+I oder der von kb+I zu vertretenden

Unmöglichkeit der Leistung sind Schadenersatzansprüche des Vertragspartners ausgeschlossen, sofern sie nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit von kb+1 oder eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungshilfen von kb+1 beruhen.

5.7. Der Vertragspartner stellt kb+1 alle nötigen Informationen zur Leistungserstellung umgehend zur Verfügung. Ein detaillierter Terminplan wird sofort nach Auftragserteilung einvernehmlich erstellt und ist integrierender Vertragsbestandteil. Bei vom Auftraggeber angeordneten Änderungen des Projektes, die eine Änderung von Terminen zur Folge haben, ist von kb+1 größte Bemühung vorzunehmen, den o. a. Terminplan doch noch einzuhalten. Verzögerungen und Mehrkosten auf Grund vom Vertragspartner gewünschter Änderungen gehen ausschließlich zu Lasten des Vertragspartners.

5.8. Der Vertragspartner ist verpflichtet sicherzustellen, dass dingliche Rechte Dritter am Baugrundstück der Durchführung der Baumaßnahmen nicht entgegenstehen.

5.9. Der Vertragspartner ist verpflichtet, die Durchführung obiger Arbeiten und Leistungen nach besten Kräften zu fördern. Insbesondere hat er alle Fragen auf Verlangen des Auftragnehmers zu beantworten, bei der Lösung von entstandenen Problemen und Abwendung von Problemen im Einvernehmen mit kb+1 mitzuwirken und die notwendigen Entscheidungen rechtzeitig zu treffen.

5.10. Zur Vermeidung von Widersprüchen und im Hinblick auf einen raschen koordinierten Bauablauf wird der Vertragspartner selbst Weisungen an Dritte, insbesondere an jene, die an der Umsetzung des Projektes mitarbeiten, nur im Einvernehmen mit kb+1 erteilen.

5.11. Müssen Leistungen einzelner Leistungsphasen aus Gründen, die kb+1 nicht zu vertreten hat, geändert werden oder werden weitere „Besondere Leistungen“ oder „Zusätzliche Leistungen“ notwendig, so hat kb+1 Anspruch auf Vergütung für diese Zusatzbearbeitung. Diese zusätzlichen Leistungen sind – mangels schriftlicher Vereinbarung – nach tatsächlichem Aufwand zu vergüten.

5.12. Wird die Durchführung des Vertrages aus Gründen, die der Vertragspartner unmittelbar oder mittelbar zu vertreten hat, unterbrochen, so hat kb+1 Anspruch auf den Ersatz des entstehenden Schadens. Dies gilt insbesondere für Zeiten, in denen kb+1 oder ihre Mitarbeiter nicht wirtschaftlich tätig sein konnten. kb+1 hat dies unverzüglich anzuzeigen und den Schaden nachzuweisen.

## 6. Vertragsrücktritt

6.1 Ein Rücktritt vom Vertrag (Honorarangebot), ob berechtigt oder unberechtigt, berührt nicht die Gültigkeit dieser AGB.

6.2 Der vorzeitige Vertragsrücktritt ist für beide Vertragsteile ausschließlich bei Vorliegen wichtiger Gründe zulässig. Neben den gesetzlichen Gründen, gelten als wichtige Gründe insbesondere:

- die Eröffnung des Konkursverfahrens über

- das Vermögen des Vertragspartners oder die Abweisung eines Konkursantrages mangels kostendeckendem Vermögen oder
- die Unterbrechung der Leistung für mehr als Drei Monate durch vom Vertragspartner zu vertretenden Gründen oder die Vereitelung der Leistung durch den Vertragspartner oder
- das fortgesetzte vertragswidrige Verhalten des Vertragspartners oder
- der Annahmeverzug des Vertragspartners trotz Nachfristsetzung

6.3. Bei Verzögerungen, Behinderungen oder Unterbrechung der Leistungserbringung, die ununterbrochen länger als sechs Monate andauern, steht jeder Vertragspartei das Recht zu, vom Vertrag zurückzutreten.

6.4. Tritt der Vertragspartner unberechtigterweise vom Vertrag zurück oder begehrt er unberechtigterweise dessen Auflösung, so ist kb+1 dazu berechtigt, die Erfüllung des Vertrages zu verlangen. Ein unberechtigter Vertragsrücktritt bzw. eine unberechtigte Auflösung des Vertrages ist somit nur mit ausdrücklicher, schriftlicher Zustimmung von kb+1 möglich.

6.5. Der Vertragsrücktritt ist mittels eingeschriebenen Briefs zu erklären. Erfolgt der Rücktritt vom Vertrag oder ein Widerruf übertragener Leistungen aus einem Grund, den der Vertragspartner zu vertreten hat, so gebührt kb+1 das gesamte vereinbarte Entgelt unter Abzug der ersparten Aufwendungen bzw. des anderweitigen Erwerbs (§ 1168 ABGB). Etwaige Schadenersatzansprüche bleiben hievon jedoch unberührt.

## 7. Zahlungskonditionen

7.1. Sofern nichts anderes bestimmt, verstehen sich die von und an kb+1 gelegten Rechnungen inklusive Umsatzsteuer. kb+1 ist nach Maßgabe der folgenden Bestimmungen berechtigt, ihre Ansprüche durch Teilrechnungen fällig zu stellen.

7.2. Die abschließende Honorarnote ist spätestens 8 Tage ohne jeden Abzug und spesenfrei zahlbar. Diese Konditionen gelten nicht für Teilrechnungen. Teilrechnungen werden innerhalb von 8 Tagen ohne jeden Abzug fällig.

7.3. kb+1 ist berechtigt, Vorauszahlungen / Teilzahlungen zu verlangen, insbesondere wenn sie besondere Vorleistungen, wie die Erstellung von Gutachten, Behördengebühren oder Barauslagen, zu erbringen hat oder wenn die Erfüllung ihrer Forderungen wegen einer nach Vertragsabschluss eingetretenen oder bekanntgewordenen Verschlechterung der Liquidität des Vertragspartners gefährdet wird. Im letztgenannten Fall ist kb+1 unter Berücksichtigung der Sachlichkeit berechtigt, die sofortige Zahlung noch nicht fälliger Rechnungen zu begehren, noch nicht verrechnete Leistungen/Teilleistungen mit sofortiger Fälligkeit in Rechnung zu stellen und/oder die Weiterarbeit an noch laufenden Aufträgen einzustellen.

7.4. Die Nichteinhaltung von vereinbarten Zahlungen und Konditionen berechtigt kb+1 vom

## Allgemeine Geschäftsbedingungen der kb+1 architektur-ZT GmbH

Vertrag zurückzutreten. Alle damit verbundenen Kosten, sowie der Gewinnentgang sind vom Vertragspartner zu tragen.

7.5. Der Vertragspartner ist nicht berechtigt, Zahlungen wegen nicht vollständiger Gesamtleistung, Garantie- oder Gewährleistungsansprüchen oder Bemängelungen zurückzuhalten.

**7.6. Im Falle des Zahlungsverzuges ist kb+1 berechtigt, Verzugszinsen gem. § 1333 Abs. 2 ABGB in Rechnung zu stellen, sowie den Ersatz allfälliger Mahn- und Anwaltskosten zu verlangen. Nach erfolgloser 3. Mahnung ist kb+1 berechtigt, ein Inkasso- oder Rechtsbüro zu beauftragen, dessen Kosten der Vertragspartner bis zu den in der VO des BMFWA BGBl 1996/141 idgF genannten Höchstbeträgen zu ersetzen hat.**

7.7. Eine Aufrechnung behaupteter Gegenforderungen des Käufers, insbesondere Gewährleistungs- oder Schadenersatzansprüche, gegen kb+1 mit der Honorarforderung oder einzelnen Raten wird einvernehmlich ausgeschlossen.

7.8. Forderungen gegen kb+1 dürfen ohne die ausdrückliche Zustimmung seitens kb+1 nicht abgetreten werden.

## 8. Immaterialgüterrecht und Aufbewahrungspflicht

8.1. Unabhängig davon, ob das von kb+1 hergestellte Werk (z.B. Pläne, Skizzen, Modelle, sonstige Dokumentationen oder Schriftstücke) urheberrechtlich geschützt ist oder nicht, erhält der Vertragspartner erst bei vollständiger Vertragserfüllung das Recht, das Werk nach dem vertraglich bedungenen Zweck zu benutzen (Werknutzungsbewilligung). Alle aus der widerrechtlichen Verwendung von Immaterialgüterrechten durch den Vertragspartner entstandenen Schäden gehen zu seinen Lasten. kb+1 ist hievon schad- und klaglos zu halten.

8.2. Die Urheberrechte an den von kb+1, seinen Mitarbeitern und beauftragten Dritten geschaffenen Werken, insbesondere Anbote, Berichte, Analysen, Pläne, Skizzen, Modelle, Gutachten, Organisationspläne, Spezifikationen, Pflichtenhefte, Programme, Leistungsbeschreibungen, Entwürfe, Berechnungen, Zeichnungen, Datenträger, Probesätze, Muster oder ähnliches verbleiben bei kb+1. Sie dürfen vom Vertragspartner während und nach Beendigung des ausschließlichen für von den Geschäftsvereinbarungen umfassten Zwecke verwendet werden. Der Vertragspartner ist insofern nicht berechtigt, das Werk (die Werke) ohne ausdrückliche Zustimmung von kb+1 zu vervielfältigen und/oder zu verbreiten. Keinesfalls entsteht durch eine unberechtigte Vervielfältigung/Verbreitung des Werkes eine Haftung von kb+1 –insbesondere etwa für die Richtigkeit des Werkes –gegenüber Dritten.

8.3. Der Vertragspartner wird keinerlei Schutzrechte bei nationalen oder internationalen Behörden registrieren, durch Dritte registrieren lassen, geltend machen oder durch Dritte geltend machen lassen, die mit etwaigen Immaterialgüterrechten

von kb+l ganz oder teilweise ident oder ihnen ähnlich sind.

8.4. Die von kb+l eingeräumte Werknutzungsbewilligung umfasst ausschließlich die einmalige, plan- und vertragskonforme Verwertung der erstellten Werke. Die Verwendung der Werke für andere Projekte bzw. die Weitergabe an Dritte ist nur mit schriftlicher Zustimmung von kb+l zulässig. Bei Zuwiderhandeln trifft kb+l keine wie immer geartete Haftung.

8.5. Der Vertragspartner ist verpflichtet, kb+l nach Beendigung des Vertrages, Zutritt zum Bauwerk zwecks Information über den baulichen Zustand oder zur Anfertigung fotografischer oder sonstiger Aufnahmen

zu ermöglichen, sofern nicht berechtigt Interessen des Vertragspartners entgegenstehen.

8.6. kb+l ist berechtigt, der Vertragspartner verpflichtet, bei Veröffentlichungen und Bekanntmachungen über das Bauwerk die Firma von kb+l anzuführen. kb+l hat das Recht, dem Vertragspartner die Veröffentlichung unter Firmenangabe von kb+l zu untersagen, wenn das Vertragsverhältnis vorzeitig endet oder das Bauprojekt nachträglich ohne die Zustimmung von kb+l abgeändert wird.

8.7. Originalpläne, Originalzeichnungen und Schriftstücke werden grundsätzlich bei kb+l verwahrt. kb+l verpflichtet sich, dem Vertragspartner auf dessen Verlangen und gegen Kostenersatz Kopien dieser Unterlagen in Papierform oder in einem nicht veränderbaren Digitalformat zur Verfügung zu stellen. Wird die Herausgabe dieser Unterlagen auf elektronischem Weg vereinbart und durchgeführt, trifft kb+l keinerlei Haftung für Schäden oder Fehler, die auf Grund der Übertragung oder der EDV-Anlage des Empfängers entstehen. Die Aufbewahrungspflicht endet nach zehn Jahren nach Legung der Schluss Honorarnote. Durch Herausgabe der Originalunterlagen an den Vertragspartner befreit sich kb+l von dieser Aufbewahrungspflicht.

## 9. Gewährleistung und Schadenersatz

9.1. kb+l hat ihre Leistungen grundsätzlich nach dem anerkannten Stand der Technik zu erbringen. kb+l haftet dem Vertragspartner für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Ausführbarkeit seiner Pläne, Berechnungen und sonstigen Leistungen in Bezug auf den Auftragsgegenstand im Sinne des zugrundeliegenden Vertrages. Im Falle der Inanspruchnahme, hat kb+l das Recht, selbst mit der Beseitigung des Schadens beauftragt zu werden.

9.2. Der Vertragspartner hat allfällige Reklamationen und Mängelrügen sofort bei Übernahme des Werkes bzw. der Teilleistung, spätestens jedoch innerhalb von drei Tagen ab Erkennbarkeit schriftlich geltend zu machen. Die Verwendung des Werkes durch den Vertragspartner gilt als Anerkennung der Mangelfreiheit.

9.3. Bei Vorliegen eines behebbaren Mangels, wird dieser nach Wahl von kb+l entweder durch

Austausch oder Reparatur innerhalb einer angemessenen Frist behoben.

9.4. Schadenersatzansprüche des Vertragspartners, insbesondere wegen Verzugs, Unmöglichkeit der Leistung, positiver Forderungsverletzung, mangelhafter oder unvollständiger Leistungen, Mängel-folgeschäden oder wegen unerlaubter Handlungen – **ausgenommen für Personenschäden** – sind ausgeschlossen, sofern sie nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.

9.5. Das Vorliegen von Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit ist vom Vertragspartner zu beweisen. Dies gilt sinngemäß auch für Schäden und Gewährleistungsansprüche, die auf von kb+l beigezogene Dritte zurückgehen.

9.6. Die Verjährungsfrist von Schadenersatzansprüchen beträgt drei Jahre ab Gefahrenübergang. Gewährleistungsansprüche verjähren innerhalb von einem Jahr ab Gefahrenübergang.

9.7. kb+l leistet keine Gewähr dafür, dass die Leistung dem Geschmack des Vertragspartners auch tatsächlich entspricht. Aus Gründen der Gestaltung, des Gefallens und/oder des Geschmacks bestehen daher keine wie immer gearteten Ansprüche des Vertragspartners, insbesondere nicht aus dem Titel der Gewährleistung, des Schadenersatzes oder der Irrtumsanfechtung. 9.8. Sollte kb+l Leistungen, die sie selbst von anderen Unternehmern bezogen hat, verwenden, so haftet sie nur im Rahmen der ihr selbst gegen den Unterlieferanten zustehenden Gewährleistungsansprüche.

## 10. Eigentumsvorbehalt

10.1 Bis zur vollständigen Vertragserfüllung, einschließlich Kosten, Zinsen und Verzugszinsen, bleiben alle Sachen und Unterlagen (Pläne, Berechnungen, Gutachten etc.) Eigentum von kb+l. Im Verzugsfall ist kb+l berechtigt, alle im Eigentum stehenden Sachen und Unterlagen unverzüglich zurückzufordern.

10.2 In der Geltendmachung des Eigentumsvorbehaltes liegt nur dann ein Rücktritt vom Vertrag, wenn dieser ausdrücklich erklärt wird. Bei Eigentumsrückforderungen ist kb+l berechtigt, etwaige angefallene Transport- und Manipulationsspesen zu verrechnen. Bei jeglichen Zugriffen Dritter auf die Vorbehaltsware - insbesondere durch Pfändungen - verpflichtet sich der Vertragspartner, auf das Eigentum von kb+l hinzuweisen und kb+l unverzüglich zu benachrichtigen.

10.3 Bei unrechtmäßiger oder rechtmäßiger Weitergabe der im Eigentum von kb+l stehenden Sachen, tritt der Vertragspartner alle dadurch entstehenden Forderungen gegenüber Dritten an kb+l ab. Die Zession ist in den Geschäftsbüchern, insbesondere in der offenen Posten-Liste einzutragen und auf Lieferscheinen, Fakturen etc. ersichtlich zu machen. Etwaige Schadenersatzansprüche bleiben hievon unberührt.

## 11. Datenschutz, Adressenänderung

## Allgemeine Geschäftsbedingungen der kb+l architektur-ZT GmbH

11.1 Der Vertragspartner erteilt seine Zustimmung, dass die von ihm mitgeteilten personenbezogenen Daten in Erfüllung des Vertrages von kb+l automationsunterstützt gespeichert und verarbeitet werden.

11.2 Der Vertragspartner ist verpflichtet, Änderungen seiner Wohn- bzw. Geschäftsadresse bekanntzugeben, solange das vertragsgegenständliche Rechtsgeschäft nicht beiderseitig vollständig erfüllt ist. Wird die Mitteilung unterlassen, so gelten Erklärungen auch dann als zugegangen, wenn sie an die zuletzt bekanntgegebene Adresse gesendet werden.

## 12. Anzuwendendes Recht

12.1. Auf diese AGB ist ausschließlich österreichisches materielles Recht unter Ausschluss des UNKaufrechts, sowie der Verweisungsnormen anwendbar.

## 13. Erfüllungsort / Gerichtsstand

13.1 Erfüllungsort ist der Sitz von kb+l architektur- ZT GmbH.

13.2 Handelt es sich nicht um ein Verbrauchergeschäft wird als Gerichtsstand für alle sich mittelbar oder unmittelbar zwischen kb+l und dem Vertragspartner ergebenden Rechtsstreitigkeiten das für den Sitz von kb+l (Gmunden) örtlich und sachlich zuständige österreichische Gericht vereinbart. kb+l ist jedoch auch berechtigt, ein anderes, für den Vertragspartner zuständige Gericht anzurufen.

Fassung vom 21.07.2017